

## Julie CAPIALI

---

**De:** Camille Méry <camillemery@orange.fr>  
**Envoyé:** mercredi 20 juin 2018 11:49  
**À:** Julie CAPIALI  
**Objet:** remarques plan d'aménagement de la Treil  
**Pièces jointes:** la Treille.pdf

bonjour Madame,

je souhaite faire part de mes remarques pour le projet d'aménagement de la Treille à la commissaire enquêtrice.  
je vous transmets mes remarques ci joint, pourriez vous lui communiquer où dois je venir à la mairie?  
merci de votre retour  
cordialement

Camille Méry  
[camillemery@orange.fr](mailto:camillemery@orange.fr)

## Enquête publique du Permis d'Aménager de La Treille

Remarques de Camille Méry  
56 chemin de Boudian  
13790 PEYNIER

après prise de connaissance du projet mes remarques sont de trois natures:

- Sécurité
- Impact Environnemental
- Cohérence du projet et solutions alternatives

### **1 Sécurité et risque**

ce projet va au-delà de la création EPHAD, résidence senior, puisque au total 14 immeubles représentant 7600 m2 de bureaux et activités diverses ainsi que 116 logements collectifs et individuels, vont être construits.

La D56C est déjà problématique et dangereuse:

- camions, bus et voitures ne peuvent s'y croiser.
- les carrefours de l'accès à la zone Saint Charles (av des Monts Auréliens) et de l'accès au Golf (chemin du château) sont à l'heure actuelle dangereux notamment à l'heure du déjeuner.
- de plus en plus de personnes se déplacent à pied pour la pause de midi alors qu'il n'y a aucun accès ni piétonnier: ils marchent sur la D56C au milieu de la circulation.

Dans ce contexte déjà tendu, l'arrivée de plusieurs centaines de personnes et véhicules représente un danger que le projet ne résout pas mais aggrave.

Quatre points sont à signaler et devraient être modifiés:

1-limite de construction D56C à 10m, à modifier impérativement à 25m voire 75m, d'autant qu'il s'agit d'une EPHAD.

2-limite de construction chemin de la Corneille à 5m doit être modifiée à 10m.

Les limites autorisées dans le projet représentent une anomalie très dangereuse.

3-absence d'accès piétonnier pour se rendre à l'arrêt de bus ou vers les centres commerciaux et de restauration proches

4-Un rond point est prévu au niveau du chemin de la Corneille: le rond point sera en dévers et non visible pour les véhicules descendant la D56C

**Sans évolution du projet d'aménagement tel qu'il est présenté le risque accidentogène sera maximum.**

### **2- Impact environnemental**

La zone de la Treille est en zone agricole partiellement boisée et ce projet va urbaniser 15 Ha, qui sont traversés par un cours d'eau qui d'ailleurs sera busé, avec un impact environnemental identifié important.

### **3-cohérence**

cette nouvelle zone n'a aucun lien logique avec les zones industrielles qui lui font face et dont elle est séparée par la D56.

Comment vont vivre les gens de l'EPHAD au milieu de cette circulation à risque où rien n'est prévu pour accéder aux centres commerciaux et aux arrêts de bus.

Pourquoi excentrer ce projet et ne pas envisager un projet similaire sur les champs agricoles jouxtant l'école de Peynier?

La création de cette zone va générer plus de problèmes qu'apporter de solution. Sans compter la problématique des travaux: durée, dangerosité et gêne pour les riverains.